

JLL、「KIRARITO GINZA」の施設運営、管理業務を受託

2017年2月20日 東京 - 総合不動産サービス大手 JLL(本社: 東京都千代田区、代表取締役社長 河西利信)は、「KIRARITO GINZA(キラリトギンザ)」(東京都中央区)における施設運営管理及びリニューアル業務を受託しました。

「キラリトギンザ」は、銀座一丁目エリアの中央通りに面し、約 100 m²のオープンテラスや、都心でリゾートウェディングができる銀座エリア最大の屋上ガーデンなど、全 51 店舗を擁する銀座エリア最大級の商業施設です。JLL は、2017 年 2 月 1 日より同商業施設における運営管理業務を開始しました。今後は、近隣施設との差別化を図るため、当施設の更なる魅力向上に向けた施設コンセプト強化に加え、年々増加する個人訪日客向けのサービス拡充などのリニューアルも予定しています。

本業務を担当する不動産運用サービス事業部 リテールグループ リテールグループヘッド ナショナルダイレクター 飯尾太一は次のように述べています。

「JLL は日本全国に 180 名を超す商業施設運営専門スタッフを擁し、商業施設のテナント誘致や、施設の運営管理、施設の再生、活性化を手掛けています。その専門的なコンサルティング、ノウハウを活かし、銀座中央通りの好立地にある『キラリトギンザ』の価値を最大限に高め、更なるバリューアップを実現して参ります」

この件に関する問い合わせ先:

広報担当(エイレックス) 吉岡・山本 電話:03-3560-1289

JLL について

JLL(ニューヨーク証券取引所上場:JLL)は、不動産オーナー、テナント、投資家に対し、包括的な不動産サービスをグローバルに提供する総合不動産サービス会社です。フォーチュン 500 に選出されている JLL は、世界 80 カ国、従業員約 77,000 名、300 超拠点で展開しています。2016 年度は、総売上高は 68 億米ドル、年間の手数料収入は約 58 億米ドルに上りますプロパティマネジメント及び企業向けファシリティマネジメントにおいて、約 4 億 900 万 m²(約 1 億 2,400 万坪)の不動産ポートフォリオを管理し、1,360 億米ドルの取引を完了しました。JLL グループで不動産投資・運用を担当するラサール インベストメント マネジメントは、総額 601 億米ドルの資産を運用しています。JLL は、ジョーンズ ラング ラサール インコーポレイテッドの企業呼称及び登録商標です。 www.jll.com

JLL のアジア太平洋地域での活動は 50 年以上にわたり、現在 16 カ国、94 事業所で 36,000 名超のスタッフを擁しています。JLL は、2016 年インターナショナル・プロパティ・アワードにて、グローバル、アジア・パシフィック地域における「最優秀不動産コンサルタント賞」を受賞しました。また、リアル・キャピタル・アナリストティックスより、アジア太平洋地域のトップ投資アドバイザーに選出されています。 www.ap.jll.com

JLL 日本法人の詳細な情報はホームページをご覧ください。

www.joneslanglasalle.co.jp